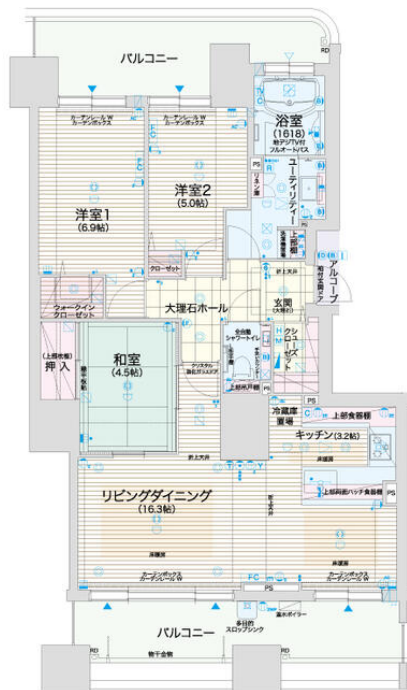


売マンション



- 地下鉄東豊線「栄町」駅徒歩4分
- 共用施設充実、築12年・81㎡の3LDK
- 3月下旬退去予定、内覧予約受付中

間取り
3LDK

専有面積
壁芯81.26㎡

築年月
2013年01月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 駐輪場有(無料)●主要採光面：西向き●常時ゴミ出し可能●ロードヒーティング●24時間換気システム●アウトフレーム工法●隣接建物距離2m以上●前面棟無●閑静な住宅街●オートバス●追焚機能●TV付浴室●浴室暖房●浴室乾燥機●浴室に窓あり●温水洗浄便座●3口以上コンロ●システムキッチン●グリル●食器洗浄乾燥機●浄水器●デイスパーザー●キッチン床暖房●全居室収納●ウォークインクローゼット●シューズIC●トランクルーム●人感センサー付照明●ダウンライト●室内洗濯機置場●プロパンガス●暖房●床暖房●CS●BS端子●インターネット対応●ダブルロックドア●モニター付インターホン●防犯カメラ●火災警報器(報知機)●2面バルコニー●エレベーター2基以上●宅配BOX●ペット用施設●共用シアタールーム●屋上庭園●来客用駐車場

マンション名	グランファール栄町プレシアヴェール
最寄駅	栄町駅
間取タイプ	3LDK
価格	3,070万円

物件所在地	北海道札幌市東区北四十三条東16丁目2-4		
交通	札幌市東豊線 栄町 徒歩4分		
建物	構造・規模	RC 15階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯81.26㎡	バルコニー 面積 27.15㎡
	間取内訳	和4.5 洋6.9・5 LDK 19.5	
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業/準工業
築年月	2013年01月	総戸数	54戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	13,490円/月	修繕積立金	10,560円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	空無	施工会社	株式会社中山組
建築確認番号			
設備	オートバス,追焚機能,TV付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,デイスパーザー,キッチン床暖房,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズIC,トランクルーム,人感センサー付照明,ダウンライト,室...		
備考	現状賃貸中 3月下旬退去予定 退去後の内覧予約受付中 現況渡し、契約不適合免責 間取図面は現況を優先します 町内会費：350円/月		

日本グランド株式会社

国土交通大臣免許(4)第7575号 〒060-0042 北海道札幌市中央区大通西5丁目1-1

☎ 0120-21-5107 fax 011-210-0081

■取引態様：専任媒介